

COMMUNIQUÉ

Pour publication immédiate
CNW 41
Plus services aux hebdomadaires

Investissement de plus de 4,6 M\$

**48 NOUVEAUX LOGEMENTS COMMUNAUTAIRES À GATINEAU
PLUS DE 2 MILLIONS EN INVESTISSEMENT DE QUÉBEC**

Gatineau, le 21 juin 2012. – Des familles et des personnes seules de Gatineau ont maintenant accès à 48 nouveaux logements abordables répartis dans six bâtiments que viennent d’acquérir les Habitations de l’Outaouais métropolitain avec l’appui du gouvernement du Québec. C’est ainsi que le député de Chapleau et adjoint parlementaire à la présidente du Conseil du trésor, monsieur Marc Carrière, et la députée de Hull et adjointe parlementaire à la ministre des Relations internationales, Mme Maryse Gaudreault, ont annoncé aujourd’hui, au nom du ministre des Affaires municipales, des Régions et de l’Occupation du territoire et ministre responsable de la Société d’habitation du Québec (SHQ), monsieur Laurent Lessard, un investissement de l’ordre de 2 326 737 \$ pour la réalisation de cet important projet d’habitation Viger-Gréber.

Cette aide financière, attribuée dans le cadre du programme AccèsLogis Québec de la SHQ, a permis aux Habitations de l’Outaouais métropolitain d’acquérir, au coût total de 4 653 474 \$, six immeubles pour le développement de 48 nouvelles unités de logements à Gatineau. Un ensemble immobilier qui a par ailleurs été inauguré conjointement aujourd’hui par les députés de Chapleau et Hull ainsi que par la Ville de Gatineau représentée par la conseillère municipale, Mme Sylvie Goneau.

Outre la SHQ, qui a consenti une subvention de plus de 2,3 M\$ et qui garantit le prêt hypothécaire contracté par l’organisme, la Ville de Gatineau a contribué au projet pour 550 000 \$.

« Notre gouvernement a pris l’engagement de mettre davantage de logements abordables à la disposition des citoyens de Gatineau et de tout le Québec. C’est donc sans aucune hésitation que nous avons accepté d’appuyer cette belle initiative du milieu. Une initiative qui permettra à plusieurs familles ou personne seule de pouvoir bénéficier d’un logement convenable et de qualité qui répondra à la fois à leurs besoins et à leurs situations financières respectives. Le projet Viger-Gréber prévoit plusieurs unités de trois chambres; ce qui est non négligeable dans un contexte où la demande est importante à Gatineau dans cette catégorie de logement, a déclaré le député Marc Carrière.

«L'inauguration d'aujourd'hui est une excellente nouvelle et nous continuerons, en collaboration avec la Ville de Gatineau et nos partenaires du milieu, à déployer tous les efforts nécessaires afin de répondre le plus adéquatement possible aux besoins des citoyens en matière de logement abordable », a ajouté la députée Maryse Gaudreault.

« La Ville de Gatineau est heureuse d'avoir contribué au projet des Habitations Viger-Gréber avec une subvention de 550 000\$. Ces 48 nouveaux logis viendront bonifier l'offre de logements abordables dans quatre quartiers de Gatineau, soit Val-Tétreau, Saint-Raymond/Vanier, Carrefour de l'Hôpital et Lac-Beauchamp. Alors que les données de la Société canadienne d'hypothèques et de logement démontrent clairement que c'est à Gatineau où l'on retrouve les loyers les plus dispendieux au Québec, soit 731 \$ par mois pour un logis de 2 chambres, il faut multiplier ces initiatives pour atteindre l'objectif de 700 nouveaux logements sociaux et abordables d'ici 2013 », a fait savoir le maire de la Ville de Gatineau, monsieur Marc Bureau.

Soulignons qu'une aide financière additionnelle de plus de 389 000 \$, répartie sur cinq ans et assumée à 90 % par la SHQ et à 10 % par la Ville de Gatineau, permettra à 24 locataires des Habitations Viger-Gréber de bénéficier du Programme de supplément au loyer. Ainsi, ces ménages à faible revenu paieront un loyer similaire à celui d'une habitation à loyer modique.

Objectif 35 000 logements abordables

En investissant, dans son plus récent budget, 180 M\$ supplémentaires dans les programmes AccèsLogis Québec et Logement abordable Québec – volet privé, le gouvernement du Québec a porté son objectif de nouveaux logements à prix abordable de 32 000 à 35 000. Cette somme hausse à près de 1,5 G\$ l'aide totale accordée depuis 2003 à ce chapitre.

Soulignons par ailleurs que depuis 2003, 1 279 logements communautaires ont été réalisés, ou sont en voie de l'être, dans la ville de Gatineau, ce qui représente des coûts de réalisation totalisant plus de 159 M\$.

Rappelons en terminant qu'en matière d'habitation, le gouvernement du Québec s'appuie sur l'expertise de la SHQ a pour mission de favoriser l'accès des citoyens à des conditions adéquates de logement. Chaque année, grâce à ses divers programmes, elle soutient plus de 240 000 ménages sur tout le territoire québécois. Pour obtenir plus de renseignements sur ses programmes et services, consultez le www.habitation.gouv.qc.ca.

Sources :

Julie Boivin
Attachée de presse
Cabinet du ministre
des Affaires municipales,
des Régions et de
l'Occupation du territoire
418 691-2050

Geneviève Latulippe
Attachée politique et chef de
bureau
Marc Carrière
Député de Chapleau
et adjoint parlementaire
à la présidente
du Conseil du trésor
819 246-4558

Jean-Philippe Bergeron
Conseiller politique
Maryse Gaudreault
Députée de Hull
et adjointe parlementaire
à la ministre des Relations
internationales
819 772-3000

Information :

François Simard
Direction des communications
Société d'habitation du Québec
418 643-4035 poste 1341
francois.simard@shq.gouv.qc.ca